

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Bechtheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	4.601,63 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	27,61 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%

---

**Grundsteuer A pro Hektar Weinberg** **95,25 €**

---

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	95,25 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	33,96 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	7,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	43,00 €

---

**Gesamtkosten für einen ha Weinberg** **323,21 €**

---

## Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	7,00 €				7,00 €

---

**Summe** **50,06 €**

---

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Bermersheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	3.885,82 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	23,31 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>80,42 €</b>

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	80,42 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	28,67 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	5,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	17,00 €
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>275,09 €</b>

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	5,00 €				5,00 €
<b>Summe</b>					<b>48,06 €</b>

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Dittelsheim-Heßloch [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	3.221,14 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	19,33 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>66,69 €</b>

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	66,69 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	23,78 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	10,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	25,00 €
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>269,47 €</b>

## Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	10,00 €				10,00 €
<b>Summe</b>					<b>53,06 €</b>

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Frettenheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	2.045,17 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	12,27 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<hr/>	
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>42,33 €</b>
<hr/>	

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	42,33 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	15,09 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	24,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	20,00 €
<hr/>	
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>245,42 €</b>
<hr/>	

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	24,00 €				24,00 €
<hr/>					
<b>Summe</b>					<b>67,06 €</b>
<hr/>					

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Gundersheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	3.579,04 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	21,47 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<hr/>	
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>74,07 €</b>
<hr/>	

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	74,07 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	26,41 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	6,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	45,00 €
<hr/>	
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>295,48 €</b>
<hr/>	

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	6,00 €				6,00 €
<hr/>					
<b>Summe</b>					<b>49,06 €</b>
<hr/>					

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Gundheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	4.090,34 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	24,54 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>84,66 €</b>

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	84,66 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	30,18 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	7,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	8,00 €
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>273,84 €</b>

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	7,00 €				7,00 €
<b>Summe</b>					<b>50,06 €</b>

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Hangen-Weisheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	2.556,46 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	15,34 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>52,92 €</b>

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	52,92 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	18,87 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	0,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	18,00 €
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>233,79 €</b>

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	0,00 €				0,00 €
<b>Summe</b>					<b>43,06 €</b>

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Monzernheim [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	2.658,72 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	15,95 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>55,03 €</b>

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	55,03 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	19,62 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	20,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	64,00 €
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>302,65 €</b>

\* Sind noch nicht festgesetzt

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	20,00 €				20,00 €
<b>Summe</b>					<b>63,06 €</b>

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Ortsgemeinde Westhofen [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	4.090,34 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	24,54 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%
<b>Grundsteuer A pro Hektar Weinberg</b>	<b>84,66 €</b>

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	84,66 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	30,18 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	27,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	24,00 €
<b>Gesamtkosten für einen ha Weinberg</b>	<b>309,84 €</b>

### Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	27,00 €				27,00 €
<b>Summe</b>					<b>70,06 €</b>

## Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

### Stadt Osthofen [ 2023 ]

#### I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	0,00 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	0,00 €
* Hebesatz der Gemeinde	345,00%

---

**Grundsteuer A pro Hektar Weinberg** **0,00 €**

---

Für die Stadt Osthofen liegt kein Hektarwert vom Finanzamt vor.

#### II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	0,00 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (123 %)	0,00 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	0,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	30,00 €

---

**Gesamtkosten für einen ha Weinberg** **174,00 €**

---

## Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	345,00%	31,74 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	123,00%	11,32 €
WkB WiWeg	0,00 €				0,00 €

---

**Summe** **43,06 €**

---

**[ 2023 ]**

**Belastungen durch Steuern und Abgaben je Hektar Weinbergsfläche  
im Gebiet der Verbandsgemeinde Wonnegau**

	<b>Grundsteuer A</b>	<b>Landwirtschaftskammb.</b>	<b>Weinfonds</b>	<b>Weinabsatzförderung</b>	<b>WkB Wirtschaftswege</b>	<b>WkB Weinbergshut</b>
Bechtheim	95,25 €	33,96 €	67,00 €	77,00 €	7,00 €	43,00 €
Bermersheim	80,42 €	28,67 €	67,00 €	77,00 €	5,00 €	17,00 €
Dittelsheim-Heßloch	66,69 €	23,78 €	67,00 €	77,00 €	10,00 €	25,00 €
Frettenheim	42,33 €	15,09 €	67,00 €	77,00 €	24,00 €	20,00 €
Gundersheim	74,07 €	26,41 €	67,00 €	77,00 €	6,00 €	45,00 €
Gundheim	84,66 €	30,18 €	67,00 €	77,00 €	7,00 €	8,00 €
Hangen-Weisheim	52,92 €	18,87 €	67,00 €	77,00 €	0,00 €	18,00 €
Hochborn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Monzernheim	55,03 €	19,62 €	67,00 €	77,00 €	20,00 €	64,00 €
Westhofen	84,66 €	30,18 €	67,00 €	77,00 €	27,00 €	24,00 €
*) Osthofen	0,00 €	0,00 €	67,00 €	77,00 €	0,00 €	30,00 €

\*) Die Hektarsätze für die Grundsteuer A und des Landwirtschaftskammerbeitrages können aufgrund des fehlenden Hektarwertes des Finanzamtes nicht ermittelt werden.