

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Bechtheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	4.601,63 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	27,61 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	82,83 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	82,83 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	31,20 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	6,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	37,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	301,03 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	6,00 €				6,00 €
Summe					44,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Bermersheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	3.885,82 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	23,31 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	69,93 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	69,93 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	26,34 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	8,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	9,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	257,27 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	8,00 €				8,00 €
Summe					46,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Dittelsheim-Heßloch [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	3.221,14 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	19,33 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	57,99 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	57,99 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	21,84 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	10,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	55,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	288,83 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	10,00 €				10,00 €
Summe					48,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Frettenheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	2.045,17 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	12,27 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	36,81 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	36,81 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	13,87 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	18,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	20,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	232,68 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	18,00 €				18,00 €
Summe					56,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Gundersheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	3.579,04 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	21,47 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%

Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	64,41 €
--	----------------

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	64,41 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	24,26 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	3,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	47,00 €

Gesamtkosten für einen ha Weinberg	282,67 €
---	-----------------

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	3,00 €				3,00 €
Summe					41,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Gundheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	4.090,34 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	24,54 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	73,62 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	73,62 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	27,73 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	11,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	12,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	268,35 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	11,00 €				11,00 €
Summe					49,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Hangen-Weisheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974	2.556,46 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	15,34 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	46,02 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	46,02 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	17,33 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	0,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	19,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	226,35 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	0,00 €				0,00 €
Summe					38,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Monzernheim [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	2.658,72 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	15,95 €
* Hebesatz der Gemeinde	330,00%
Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	52,64 €

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	52,64 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	18,02 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	19,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	61,00 €
Gesamtkosten für einen ha Weinberg	294,66 €

* Sind noch nicht festgesetzt

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	330,00%	30,36 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	19,00 €				19,00 €
Summe					59,76 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Ortsgemeinde Westhofen [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	4.090,34 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	24,54 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%

Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	73,62 €
--	----------------

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	73,62 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	27,73 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	27,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	35,00 €

Gesamtkosten für einen ha Weinberg	307,35 €
---	-----------------

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdststeuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	27,00 €				27,00 €
Summe					65,00 €

Zusammenstellung der Kosten für einen Hektar Weinbergsgelände

Stadt Osthofen [2022]

I. Ermittlung der Grundsteuer

Hektarwert ab 01.01.1974 (DM-Wert wurde spitz umgerechnet)	0,00 €
* Steuermeßzahl	0,60%
vom Finanzamt festgesetzter Meßbetrag	0,00 €
* Hebesatz der Gemeinde	300,00%

Grundsteuer A pro Hektar Weinberg	0,00 €
--	---------------

Für die Stadt Osthofen liegt kein Hektarwert vom Finanzamt vor.

II. Ermittlung der Gesamtkosten

Grundsteuer A	0,00 €
Landwirtschaftskammerbeitrag (113 %)	0,00 €
Weinfonds (entrichtet Bewirtschafter)	67,00 €
Weinabsatzförderung (entrichtet Bewirtschafter)	77,00 €
Wiederkehrender Beitrag Wirtschaftswege	0,00 €
Wiederkehrender Beitrag Weinbergshut	30,00 €

Gesamtkosten für einen ha Weinberg	174,00 €
---	-----------------

Zusammenstellung der Gesamtkosten für einen Hektar Ackerland

Da das Finanzamt Worms-Kirchheimbolanden bei Ackerland verschiedene Hektarwerte errechnet ist eine generelle Festlegung des pro Hektarsatzes nicht möglich.

Nachstehend ist ein Beispiel aufgeführt, bei dem ein Hektarwert von 3000 DM (=1533,88 €) angenommen wird. Dabei würden folgende Kosten entstehen:

Hektarwert	1.533,88 €	x	0,60%	9,20 €	Messbetrag
Grdsteuer	9,20 €	x	Hebesatz	300,00%	27,60 €
Landwirtk.	9,20 €	x	Hebesatz	113,00%	10,40 €
WkB WiWeg	0,00 €				0,00 €
Summe					38,00 €

[2022]

**Belastungen durch Steuern und Abgaben je Hektar Weinbergsfläche
im Gebiet der Verbandsgemeinde Wonnegau**

	Grundsteuer A	Landwirtkammerb.	Weinfonds	Weinabsatzförderung	WkB Wirtschaftswege	WkB Weinbergshut
Bechtheim	82,83 €	31,20 €	67,00 €	77,00 €	6,00 €	37,00 €
Bermersheim	69,93 €	26,34 €	67,00 €	77,00 €	8,00 €	9,00 €
Dittelsheim-Heßloch	57,99 €	21,84 €	67,00 €	77,00 €	10,00 €	55,00 €
Frettenheim	36,81 €	13,87 €	67,00 €	77,00 €	18,00 €	20,00 €
Gundersheim	64,41 €	24,26 €	67,00 €	77,00 €	3,00 €	47,00 €
Gundheim	73,62 €	27,73 €	67,00 €	77,00 €	11,00 €	12,00 €
Hangen-Weisheim	46,02 €	17,33 €	67,00 €	77,00 €	0,00 €	19,00 €
Hochborn	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Monzernheim	52,64 €	18,02 €	67,00 €	77,00 €	19,00 €	61,00 €
Westhofen	73,62 €	27,73 €	67,00 €	77,00 €	27,00 €	35,00 €
*) Osthofen	0,00 €	0,00 €	67,00 €	77,00 €	0,00 €	30,00 €

*) Die Hektarsätze für die Grundsteuer A und des Landwirtschaftskammerbeitrages können aufgrund des fehlenden Hektarwertes des Finanzamtes nicht ermittelt werden.